

Aktuellt från Sveriges Kommuner och Landsting

Lars Malmestål

Öppna geodata

Vissa är på gång...

- Några kommuner har öppnat geodata eller är på gång
 - Stockholm m. fl. har öppnat vissa geodata
 - Ca 10 kommuner har kontaktat Lantmäteriet för att diskutera förutsättningarna.
- Lantmäteriet öppnar viss geodata 2015-2016
- För att gå vidare måste vi ha en finansiering som långsiktigt säkrar kvalitet och utveckling

Gemensam handlingsplan

Fyra centrala aktivitetsområden:

- A. Vilka geodata bör/kan öppnas upp
- B. Hur kan öppna geodata och ajourhållningssamverkan finansieras
- C. Hur säkrar vi nyttan av att öppna geodata
- D. Hur kommunicerar vi med beslutsfattare kring behoven, nyttorna och möjligheterna med öppna geodata

Styrgrupp

Allan Almqvist
Elisabeth Argus
Ulf Eriksson
Lars Fredén
Per Hedén
Marianne Leckström
Lars Malmestål
Peter Nyhlén

Malmö
Stockholm
Lantmäteriet
Göteborg
Lantmäteriet
SKL
SKL/Järfälla
Lantmäteriet

Gemensam handlingsplan

Fyra centrala aktivitetsområden:

- A. Vilka geodata bör/kan öppnas upp
- B. Hur kan öppna geodata och ajourhållnings-samverkan finansieras
- C. Hur säkrar vi nyttan av att öppna geodata
- D. Hur kommunicerar vi med politiker kring behoven, nyttorna och möjligheterna med öppna geodata

Arbetet med område A och B: Vilka geodata kan öppnas och hur ska den finansieras?

Allan Almqvist, Malmö

Kenneth Fredriksson, Sigtuna

Ulf Lademyr, Avesta/Norberg/Fagersta

Marianne Leckström, SKL

Britt-Marie Eriksson, Lantmäteriet

Johan Linjer, Lantmäteriet

Ulrika Roos, Lantmäteriet

Åsa Sjödin / Peter Nylén, Lantmäteriet

Anna Svedlund, Lantmäteriet

Vilka geodata – Konsekvensanalys av att öppna olika datapaket

Fyra scenarier:

- Litet kommunpaket: småskalig raster (1:10 000)
- Stort kommunpaket: vektor primärkarta/baskarta, adresser, byggnader
- Litet Lantmäteripaket: adresser, terrängkartan, raster och vektor
- Stort Lantmäteripaket: adresser, geografisk information (exkl. SWEPOS, fastighetsgränser och fastighetsindelning)

Konsekvensanalys av att öppna olika geodatapaketer

		Kn litet	Kn stort	LM litet	LM stort
Ökad samhällsnytta		liten	liten	mellan	stor
Intäktstapp externa	KN wc	liten	stor	ingen	liten
	KN bc	ingen	stor	ingen	ingen
	LM wc	ingen	liten	mellan	stor
	LM bc	ingen	ingen	mellan	stor
Påverkan ABT ersättning	KN wc	ingen	stor	stor	stor
	KN bc	ingen	stor	stor	stor
	LM wc	ingen	stor	stor	stor
	LM bc	ingen	stor	stor	stor
Kostnadspåverkan support, administration tjänsteutveckling	KN wc	liten	liten	ingen	ingen
	KN bc	ingen	liten	ingen	ingen
	LM wc	ingen	mellan	liten	mellan
	LM bc	ingen	liten	liten	liten
Påverkan Geodata-samverkan	Kn	ingen	ingen	liten	mellan
	LM	ingen	ingen	liten	mellan

Betydande avgiftsfinansiering

Grundläggande offentlig geodata är till betydande del avgiftsfinansierade via licenser

- Kommunernas totala avgiftsintäkter för geodata uppskattas till ca 250 Mkr/år.
- Lantmäteriets totala avgiftsintäkter för geodata uppgår till ca 350 Mkr/år.
- Lantmäteriet och kommunkollektivet ersätter varandra med ca 60 Mkr.

Finansiering

- **Projekt mål:**
Ta fram förslag till ny ersättningsmodell till 1 juli 2015 som är **frikopplad från Lantmäteriets intäkter.**

Utgångspunkter:

- Baseras på produktionssamverkan
- Långsiktigt hållbar
- Ska fungera oavsett i vilken utsträckning Lantmäteriet och enskilda kommuner gått över till öppna geodata eller ej
- Incitament för kvalitetshöjning

Två spår som vi resonerar kring - 1

Förutsättning:

- Lantmäteriet får anslag och öppnar motsvarande geodata

- A) Kommuner och Lantmäteriet ersätter inte varandra för nyttjanderätter (GINFO, FINFO, ABT, NDRK, DRK), men kommunerna får ersättning för sin medverkan i de nationella databaserna samt får öppna data från Lantmäteriet samt för internt bruk, all data från Lantmäteriet som ingår i Geodatasamverkan.

- B) Som ovan, fast hålla FINFO och NDRK-ersättningarna utanför.

Två spår som vi resonerar kring - 2

Förutsättning:

- Lantmäteriet får anslag och öppnar motsvarande geodata
- Parterna tar betalt av varandra för sådan geodata som inte är öppen.
Kommunerna får dock ersättning för sin medverkan i de nationella databaserna.

Gemensam handlingsplan

Fyra centrala aktivitetsområden:

- A. Vilka geodata bör/kan öppnas upp
- B. Hur kan öppna geodata och ajourhållningssamverkan finansieras
- C. Hur säkrar vi nyttan av att öppna geodata
- D. Hur kommunicerar vi med politiker kring behoven, nyttorna och möjligheterna med öppna geodata

Område C: Hur säkra nyttan? avvaktar vi t.v. med.

Arbetet med område D: Hur kommunicerar vi?

Julia Björklund, Stockholm, projektledare

Jonas Andreasson, Lund

Jenny Brodén, Karlstad

Britta Duve Hansen, Lund

Peter Mankenskiöld, SKL

Daniel Vallin, Lantmäteriet

Kommunikation

- **Projekt**mål: Ta fram en kommunikationsplan som bl.a. innehåller ett lättbegripligt informationsmaterial som stöd i kommunikation med politiska beslutsfattare, chefstjänstemän och användare av geodata.
- Tidplan 2015-02-20 – 2015-09-01
- Arbetet är igång med att ta fram budskap, exempel, lösningar

Tack!

Lars Malmestål

lars.malmestal@skl.se

Aktuellt från Sveriges Kommuner och Landsting

Lars Malmestål

Nytt normalavtal KFF

Underlag: Göran Carlsson

Samverkan KFF-kommuner - Lantmäteriet

Bakgrund till nytt normalavtal

- Föråldrade avtal
- Olika tillämpningar
- Lantmäteriets produktionsutjämning
- Behov av mer standardiserade arbetsmetoder och harmonisering av datautbyte
- Krav på kompetens och utbildning
- Utveckla datautbyte med registerkarte-GML
- Ett KFF-möte i december 2014

Samverkan KFF-kommuner - Lantmäteriet

När nya normalavtal träffas under 2016-2017 och kommer i bruk får vi bl.a.

- Standardiserad samverkan
- Enhetligt utbytesformat ger en högre kvalitet i registerkartan
- Gemensamma krav på MBK-kompetens leder till en hållbar samverkan och bibehållande av hög kompetens
- Ökad sakägarnytta, snabbare leveranser och lägre pris

Samverkan KFF-kommuner - Lantmäteriet

I normalavtalet ska följande frågor regleras

1. Teknik, Process och Metoder

- olika nivåer för KFF-kommuners medverkan med ev. med delmål med registerkarte – GML
- processbeskrivning för överföring av data till Lantmäteriet samt återföring av data till kommunen
- standardiserade format för överföring av data,
- fastlagda metoder och rutiner för kontakter, beställningar, förrättningsförberedelser, fältarbeten etc.

Samverkan KFF-kommuner - Lantmäteriet

2. Kompetens och kvalitetskrav inom FR/ MBK/DRK,
 - årliga utvärderingar
 - rutiner för kompetensförsörjning för befintliga medarbetare och nyrekrytering
 - tydlig kompetenskrav på KFF-handläggare/MBK-ingenjörer och Förrättningslantmätare
3. Fakturering
 - tydliga rutiner för fakturering
 - fastlagda normer för kommunernas ersättning som utgår från kostnader

Samverkan KFF-kommuner - Lantmäteriet

Dessutom diskuteras:

1. KFF – forum

- Att till SKL knyta en KFF-styrgrupp, där Lantmäteriet deltar i vissa möten

2. Avtalsform för normalavtalet

- juridiskt hållbart och långsiktigt avtal

Samverkan KFF-kommuner - Lantmäteriet

Styrgruppen:

Göran Carlsson, Div. Fastighetsbildning, Lantmäteriet

Pär Hollander, Div. Geodata, Lantmäteriet

Lars Malmestål, SKL och Järfälla kommun

Projektledare:

Staffan Bylander, Fastighetsbildning, Lantmäteriet

Tidplan

- Projektledare och övrig bemanning: maj-juni 2015
 - Gemensamt uppstartsmöte: 27 alt 28 augusti 2015
 - Förslag till normalavtal på remiss: 1 december 2015
 - Beslut i Samverkansgruppen: Senast 1 april 2016.
-
- KFF-avtal kan därefter beslut i respektive organisation börja tecknas.

Digital registerkarta 2017

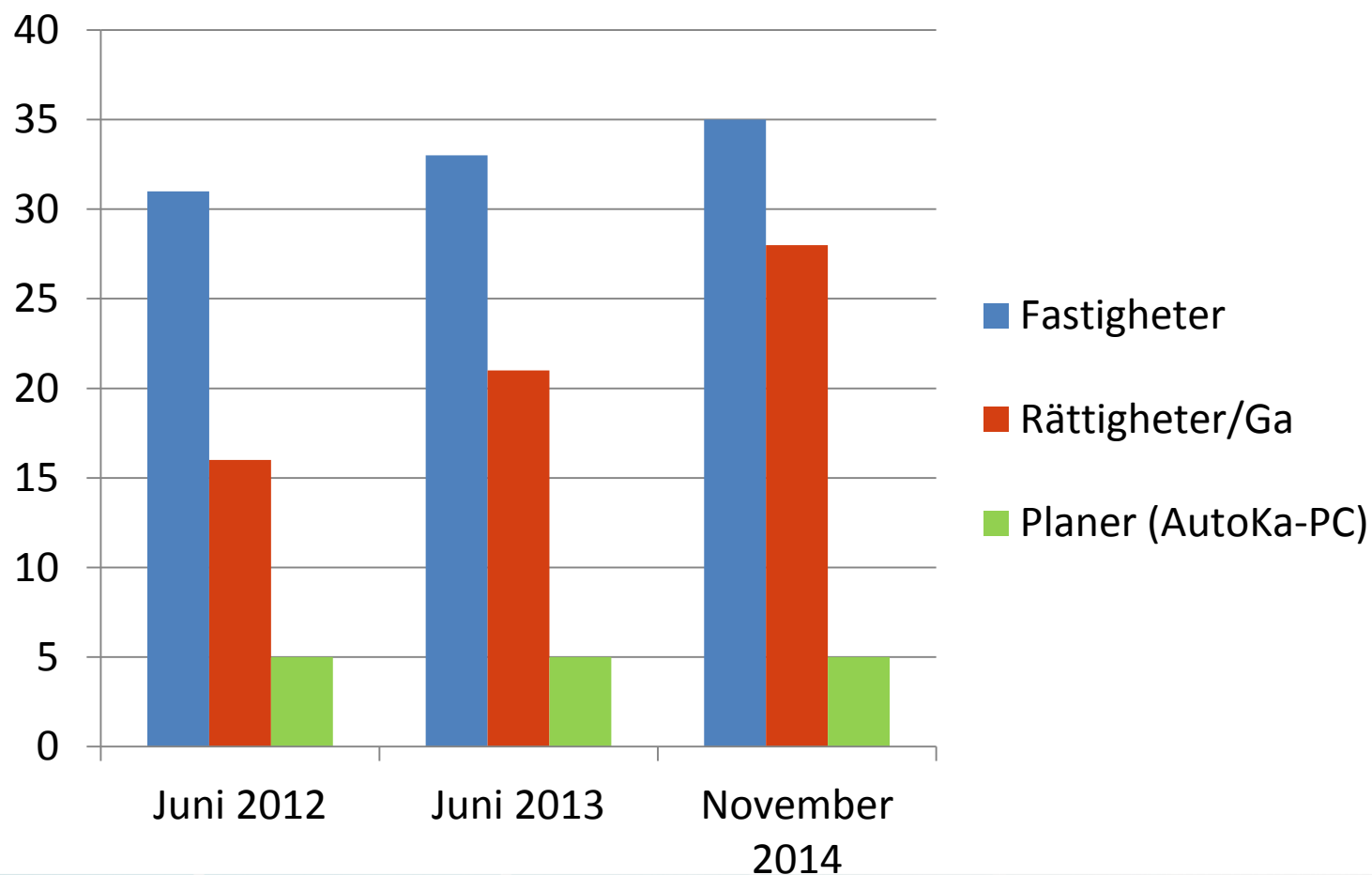
Uppdrag till Svenskt Lantmäteri

Underlag: Olov Olsson

DRK 2017

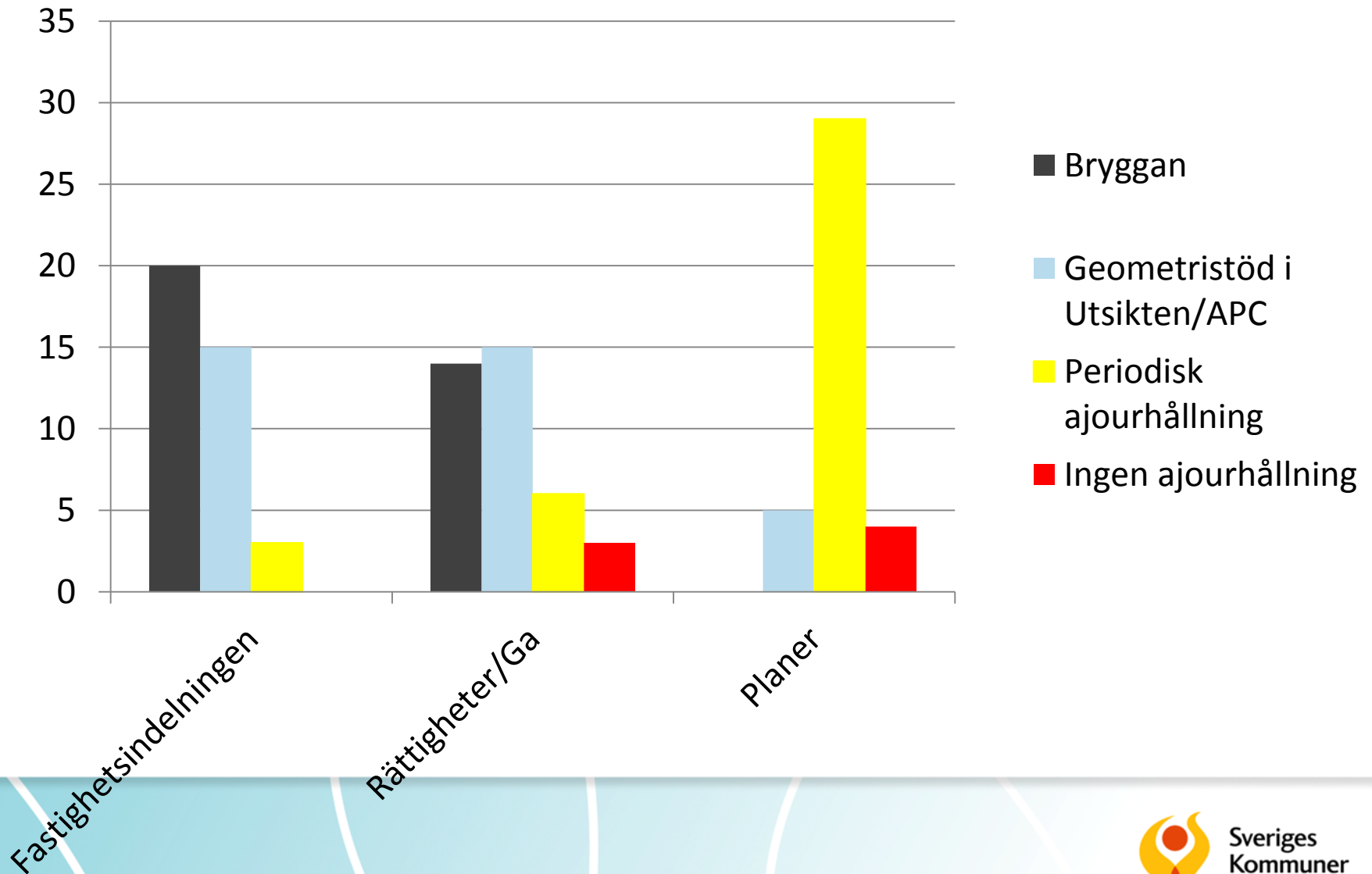
- Måldatum 2017-12-31
- Kontinuerlig ajourhållning
- Författningsändringar (förslag lämnas maj 2015)
- Inga analoga registerkartor efter 2017-12-31
- Gemensam arbetsgrupp
- Planer o Bestämmelser fungerar i Geometristödet nu – testas vidare
- Även Bryggan kommer ev. att utvecklas för Planer o Bestämmelser – besked före årsskiftet
- Framtida återföringsteknik testas och utreds ("Registerkarte-GML")

KLM med kontinuerlig ajourhållning av NDRK – förändringar över tiden



Ajourhållning NDRK

- samlad lägesbild november 2014



Fastighetsindelningen

Rättigheter/Ga

Planer

PBL Taxan

Version 3. Januari 2015 samt pågående
arbeten

PBL taxan

- SKL tog 2014 fram nytt underlag för konstruktion av PBL-taxa. Underlaget finns nu i en version 3, från januari 2015
- Vi arbetar också med att ta fram ett underlag som handlar om karta och mätning i de delar som inte regleras av PBL. Förskjutet till hösten 2105
- Under 2015 fortsätter vi även arbetet med att utveckla taxeunderlaget i de delar som gäller detaljplan.
- Underlag för konstruktion av PBL-taxa 2014

<http://skl.se/download/18.5b06742214b3091389c781b7/1424170122772/SKL-Underlag-konstruktion-PBL-taxa-2014-version3-januari-2015.pdf>

PBL taxan

- En välfungerande taxa är ett viktigt hjälpmedel för att kommunerna ska kunna få täckning för sina kostnader för den PBL-verksamhet som kan finansieras via avgifter.
- Att upprätta en taxa är ett kommunalt ansvar, och som hjälp med detta ger Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) ut underlag för taxekonstruktion.
- För att kommunen ska kunna ta ut avgifter i enlighet med 12 kap. 8 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, måste kommunen ha en taxa beslutad i kommunfullmäktige.

PBL taxan, utgångspunkt för taxeunderlaget

- Enligt 12 kap. 10 § PBL får en avgift enligt 12 kap. 8 eller 9 §§ inte överstiga kommunens *genomsnittliga kostnad* för den *typ* av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser.
- Taxeunderlaget bygger på att med utgångspunkt i dessa formuleringar i PBL ta fram den *genomsnittliga kostnaden* (tidsuppskattning) för olika *typer* av besked, beslut och handläggning (ärendetyper)
- Taxeunderlaget innehåller en uppdelning i ärendetyper, och en hjälp för att göra en tidsuppskattning. *Kommunens handläggingskostnad per timme är också en viktig beståndsdel.* För att ta fram den finns en särskild beräkningsmall. Kommunen kan använda mallarna för att beräkna avgifterna i kommunens egen, lokalt anpassade taxa.

PBL taxan, ingående delar, kommunens taxa

- Underlaget <http://skl.se/download/18.5b06742214b3091389c781b7/1424170122772/SKL-Underlag-konstruktion-PBL-taxa-2014-version3-januari-2015.pdf>
- En excelmall för taxetabeller, tids- och kostnadsuppskattning (Mall för taxetabeller med tids- och kostnadsuppskattningar, januari 2014.xls). Det är denna som avses när det står ”excelmallen” i detta underlag.
- Förslag till taxebestämmelser (Förslag till taxebestämmelser.doc) Förutom detta finns också ett underlag och en excelmall som stöd för att beräkna handläggningskostnaden per timme.
- Kommunens taxa kommer att bestå av följande delar:
 - Antagna taxebestämmelser
 - Antagna taxetabeller
 - Antagna tids- och kostnadsuppskattningar

PBL taxan, ekonomiskt utfall, avgifter

- **Ekonomiskt utfall**

Enligt SKL:s uppfattning bör taxeunderlaget innebära att kommunen kan ta ut ersättning för de kostnader man har för den myndighetsutövning och de övriga uppgifter man enligt PBL får ta ut avgifter för. Tidsuppskattningen ska ge möjlighet att ge kommunen ersättning för de timmar som läggs ned, och en framräknad handläggningskostnad per timme ska täcka lönekostnader och övriga kostnader som kan hänföras till området.

- **Inga förslag på avgifter**

Taxeunderlaget är utformat så att det är kommunens kostnader i form av handläggningskostnad och nedlagd tid som ska speglas i taxans avgifter i enlighet med 12 kap. PBL. SKL ger därför inga förslag till handläggningstider eller avgifter.

- **Karta och mätning**

Taxeunderlaget gäller den verksamhet som kommunen får ta ut avgifter för enligt PBL. Taxa för kart- och mätverksamhet har av tradition kopplats ihop med taxeunderlaget för PBL. I detta underlag är den del av kart- och mätverksamheten som regleras av PBL, det vill säga utstakning och nybyggnadskarta, hanterade på samma sätt som övriga PBL-relaterade frågor.

Den övriga kart- och mätverksamhet som brukar täckas av taxan behandlas separat. Ett underlag kring detta område planeras vara klart under hösten 2015.

PBL taxan, mallens innehåll i nuläget

Myndighetsdelarna enligt PBL klara d.v.s. utstakning och nybyggnadskarta

TabellRubrik nr	Länk till taxetabell	Länk till tidsuppskattning	
1.Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader	→	→	
2.Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader	→	→	
3.Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar	→	→	
4.Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	→	→	
5.transformatorstationer	→	→	
5.Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)	→	→	
6.Förlängning av tidsbegränsat bygglov	→	→	
7.Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	→	→	
8.Anmälningspliktiga åtgärder	→	→	
9.Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder	→	→	
10.Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov	→	→	
11.Förhandsbesked	→	→	
12.Villkorsbesked	→	→	
13.Ingripandebesked	→	→	
14.Extra arbetsplatsbesök	→	→	
15.Upprättande av nybyggnadskarta	→	→	
16.Utstakning	→	→	
17.Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	→	→	
18.Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	→	→	
19.Avslag	→	→	
20.Avskrivning	→	→	
21.Avvisning	→	→	
22.Planbesked	→	→	
23.Detaljplan	→	→	
23.1Upprättande av detaljplan med standardförfarande, med program	→	→	
23.2Upprättande av detaljplan med standardförfarande, utan program	→	→	
23.3Upprättande av detaljplan med begränsat förfarande	→	→	
23.4Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, med program	→	→	
23.5Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, utan program	→	→	
23.6Upprättande av detaljplan med samordnat förfarande	→	→	
23.7Förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan	→	→	
23.8Upphävande av detaljplan efter genomförandetidens utgång	→	→	

PBL taxan, kompletteringar under hösten 2015

- **Myndighetstaxan och uppdragstaxan skiljs åt**
- **Uppdragstaxan**
 - Grundkarta
 - Grovutstakning
 - Lägeskontroll
 - Geodata .. den stora och svår fråga att lösa !!
- **Nästa arbetsmöte den 11 juni**

Övrigt

- Benchmarking
 - Önskemål om nystart inom "lantmäteribench" med en förenklad verksamhetsmodell
 - Synpunkter ev. idéer ?
 - Några som vill göra "intresseanmälan" ?

Tack!

Lars Malmestål

lars.malmestål@skl.se

